

# Kallelse till ordinarie föreningsstämma i Boklok Utsikten i Karlskrona

**Tid:** tisdagen den 24 maj 2022 kl.18:30

**Plats:** Tant Grön/Musikugglans matsal

Som medlem i bostadsrättsföreningen BoKlok Utsikten i Karlskrona kallas du härmed till ordinarie föreningsstämma. För att spara pengar och miljö, har styrelsen i år beslutat att årsredovisning och revisionsberättelsen kommer finnas tillgänglig i digital form på vår hemsida

<http://brfboklokutsikten.se/>. Handlingarna finns även tillgängliga att låna vid anslagstavlan. Den som önskar få eget exemplar på papper kan höra av sig till: Erik Trulsson, [erik\\_trulsson@hotmail.se](mailto:erik_trulsson@hotmail.se).

Med vänliga hälsningar / Styrelsen

## Dagordning

1. Stämmans öppnande.
2. Förteckning över närvarande medlemmar och ombud, upprättande av röstlängd.
3. Val av mötesordförande.
4. Val av protokollförare.
5. Godkännande av dagordning.
6. Val av två justerare och tillika rösträknare.
7. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst.
8. Föredragning av årsredovisning.
9. Föredragning av revisionsberättelse.
10. Fastställande av resultat och balansräkning.
11. Ansvarsfrihet för styrelsen.
12. Beslut om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust.
13. Beslut om arvoden.
14. Val av ordinarie ledamöter och suppleanter till styrelsen.
15. Val av revisor.
16. Val av valberedning.
17. Inkomna proposition, redovisning projekt Solhöjden
18. Stämman avslutas

## Proposition från styrelsen

### Bakgrund

Önskemål om solpaneler och laddstolpar till föreningen har framförts vid ett flertal tillfällen. Årsstämman 2021 bejakade bildandet av en projektgrupp, under ledning av Ingemar Elofsson. Projektets uppdrag blev att utreda föreningens förutsättningar och innebörd för föreningen vid installation av solpaneler och laddstolpar. I april avhölls ett informationsmöte för medlemmarna där projektläget redovisades. Deltagande medlemmar bejakade enhälligt projektets fortsättning. Avsikten var att projektet skulle fortskridit och fått in ytterligare offertunderlag och för att därmed ta fram kalkyler och kriterier för att kunna genomföra omröstning för ett ja eller nej till solpaneler och laddstolpar vid årsstämman. Efter infomötet har nya ekonomiska övervägande gjorts och styrelsen har då kommit fram till att bromsa in projektet avseende solpaneler. Projektdelen laddstolpar avses fortskrida.

### Syfte

Följa den infrastrukturella utvecklingen i samhället och öka föreningens attraktionsvärde genom att installera och erbjuda möjligheten till laddning av elbil på fastigheten. Det får väl också snart anses vara ett krav att det ska finnas möjligheter till laddning av bilar i en bostadsrättsförening av vår dignitet.

### Förslag

Styrelsen föreslår att projektdelen för installation av laddstolpar på lämpliga parkeringsplatser går vidare enligt beskrivning från projekt Solhöjden till en för närvarande beräknad kostnad av ca 140.000 kr där halva kostnaden återbetalas som bidrag efter genomförandet.